

N á j o m n á z m l u v a
o prenájme pozemku prípadne nebytových priestorov základnej školy
v obci Pružina, v zmysle zák. č. 116/90 Zb.

Prenajímateľ: *Obec P r u ž i n a*
zastúpená starostom obce Michalom U š i a k o m
IČO: 00317730
Bankové spojenie: Dexia banka Pov. Bystrica 2805379002/5600

N á j o m c a : *Ján Briestenský*
bytom Pružina č. 88
IČO: *45560455*
Obchodné meno: *Ján Briestenský BRIPET*

I.

Predmet zmluvy

- 1.1.** *Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom priestorov starej hasičskej zbrojnice na parkovanie auta (garáž)*
- 1.2.** *Prenajímateľ prenájma vyššie uvedené priestory nájomcovi na základe dohody - účelovo ako garáž na parkovanie úžitkového auta.*

II.

Poplatok za prenájom

- 2.1** *Prenajímateľ p r e n a j í m a p r i e s t o r y u v e d e n é v č l á n k u I.1. tejto zmluvy za úhradu 5,-€ ,mesačne počnúc od 1.1. 2012 do 31.12. 2012 Nájom je určený na základe dohody oboch strán.*
- 2.2.** *Nájomné sa bude uhrádzať na základe faktúry, ktorá bude splatná v 14-dňovej lehote. Platiť sa môže buď priamo do pokladne Obecného úradu, alebo na účet obce.*

III.

Ďalšie podmienky

- 3.1.** *Prenajaté priestory sa zverujú do nájmu nájomcovi na dobu určitú, t.j. do 31.12.2011 s tým, že sa nájomcovi umožní prednostné právo pri predĺžení nájmu..*

3.5. Výpovedná lehota je obojstranná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede pri nedodržaní niektorých z vyššie uvedených podmienok zmluvy.

3.6. Po skončení nájmu je nájomca povinný do troch dní všetky prenajaté priestory dať do pôvodného stavu a vypratáť svoj vlastný hmotný majetok, ak sa s prenajímateľom písomne vopred nedohodlo inak.

IV.

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4.2. Zmluva nadobúda účinnosť 1. Januára 2012.

V Pružine, 28.12.2011

*Prenajímateľ:
za **O b e c P r u ž i n a**
Michal U š i a k
starosta obce*

*N á j o m c a :
Ján Briestenský BRIPET
Pružina 88*