

K Ú P N A Z M L U V A

podľa § 588 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi

ako predávajúci: **1, Ďuriš Pavol r.Ďuriš r.č.**,
bytom Pružina, 018 22 Pružina, SR,
2, Ďuriš Anton r.Ďuriš r.č., nar.
bytom Púchov, SR
3, Majtán Juraj r.Majtán r.č., nar.
bytom Banská Bystrica, SR

a ako kupujúci: **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730**
v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce, 018 22 Pružina

I.

- Predávajúci **1, Ďuriš Pavol** je podielovým spoluvlastníkom v parcele v k.ú. Pružina:
- KN-E p.č.6015-orná pôda o výmere 1473m² v podiele **1/12**, t.j. 123m², LV 4936.
- Predávajúci **2, Ďuriš Anton** je podielovým spoluvlastníkom v parcele v k.ú. Pružina:
- KN-E p.č.6015-orná pôda o výmere 1473m² v podiele **1/108**, t.j. 14m², LV 4936.
- Predávajúci **3, Majtán Juraj** je podielovým spoluvlastníkom v parcele v k.ú. Pružina:
- KN-E p.č.6015-orná pôda o výmere 1473m² v podiele **1/6**, t.j. 246m², LV 4936.

II.

Predávajúci **1, Ďuriš Pavol, 2, Ďuriš Anton a 3, Majtán Juraj** predávajú a kupujúci **Obec Pružina** kupuje podiel v nehnuteľnosti v k.ú. Pružina :

- KN-E p.č.6015-orná pôda o výmere 1473m² v podiele **7/27** do svojho vlastníctva.

III.

Dohodnutá kúpna cena je pre všetkých predávajúcich **1,- €**. Kúpna cena bola uhradená pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzujú svojimi podpismi.

IV.

Predávajúci prehlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav kupovanej nehnuteľnosti a túto kupujú v takom stave, v akom sa ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy nachádzajú. Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak predávajúci svojimi konaniami alebo nekonaniami porušia ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Správa katastra Považská Bystrica rozhodne o prerušení konania vo veci povolenia vkladu, na všetky úkony potrebné na odstránenie nedostatkov je splnomocnený p.Michal Ušiak-starosta Obce Pružina.

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedených v bode I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade, Správe katastra v Pov. Bystrici.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby bol zapísaný vklad vlastníckeho práva do katastra na list vlastníctva nasledovne:

LV:A: kat. územie: Pružina

KN-E p.č.6015-orná pôda o výmere 1473m²

LV:B: **Obec Pružina č.415 , IČO 00 317 730**, 018 22 Pružina v podiele 7/27-ín

LV:C,D:žiadny zápis

VI.

Všetky poplatky, ako i návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako i náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy bude hradit' kupujúci. Kúpna zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Ostatné práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Považskej Bystrici dňa 1.03.2013

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ďuriš Pavol

.....
Ušiak Michal-starosta Obce Pružina

.....
Ďuriš Anton

.....
Majtán Juraj