

ZMLUVA O DIELO č. 6/2018

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Objednávateľ: obec PRUŽINA

IČO : 00 317 730

DIČ: 2020684754

so sídlom : Pružina 415, 018 22 Pružina

štatutárny zástupca: Michal Ušiak, starosta obce



(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Dušan Jance Krovmont
so sídlom: Pružina 721, 018 22 Pružina
IČO: 40709400
DIČ: 1023349899
štatutárny zástupca: Dušan Jance



(ďalej ako „zhotoviteľ“)

I.

Predmet Zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy a dojednaní v nej zaväzuje pre objednávateľa a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas zhotoviť a odovzdať dielo, ktoré je bližšie špecifikované v bode 1.3. tohto článku.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, ktoré bolo riadne a včas zhotovené a dodané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.3. Dielom podľa bodov 1.1 a 1.2 tohto článku sa rozumie - „**Rekonštrukcia krovu na budove CO**“ v rozsahu: vybudovanie šikmej strechy vrátane krovu (, spojovacieho materiálu, montáž krovu, dodávka a montáž strešnej fólie, odkvapového systému, strešnej krytiny a doplnkov, oplechovania, oprava komína). Celkový rozsah diela je definovaný Prílohou č. 1 tejto zmluvy, ktorá je tvorená rozpočtom diela v podobe: nacený výkaz – výmer, s uvedením jednotlivých položiek, ktoré tvoria celkovú cenu diela podľa článku III. tejto zmluvy (ďalej len „Príloha č. 1“). Príloha č. 1 zároveň tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

II.

Kvalita predmetu diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade so slovenskými technickými normami a bez faktických a právnych väd, ktoré by bránili jeho užívaniu zo strany objednávateľa.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť objednávateľovi každú zamýšľanú zmenu v realizácii diela alebo zmenu v použitých materiáloch a komponentoch, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pokračovať v zmenenej realizácii diela alebo s použitím

iného materiálu alebo komponentu ako je uvedené v Prílohe č.1 až po písomnom odsúhlasení predmetných zmien objednávateľom.

III.

Cena diela a platobné podmienky zmluvy

- 3.1. Za včasné a riadne vykonanie diela podľa tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela 7 520,86 € bez DPH + DPH 1503,45 € v celkovej výške s DPH 9 024,31 € (slovom: deväťtisícdvadsaťštyri 31/100). Dohodnutá cena je stanovená ako pevná cena a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na zhotovenie diela, prevoz diela, montáž a všetky práce spojené s dielom, vrátane odvozu a likvidáciu odpadu a všetky ďalšie položky ako plynú z Prílohy č. 1.
- 3.2. Prípadné práce navyše budú vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.
- 3.3. Zhotoviteľ je/nie je platiteľom DPH.
- 3.4. Všetky faktúry vystavené na základe tejto zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia druhej zmluvnej strane. Ak faktúra nebude obsahovať údaje, ktoré sú na tento doklad kladené na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo k nej nebude pripojený preberací protokol v súlade s článkom VII, tejto zmluvy, je adresát faktúry oprávnený v rámci 15-dňovej lehoty na úhradu vrátiť neúplnú faktúru druhej zmluvnej strane a lehota na úhradu začne plynúť až opätovným doručením doplnenej alebo opravenej faktúry adresátovi.

IV.

Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo do **30.11.2018**.
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti alebo skutočnosti, ktorá bráni realizácii diela s možným následkom omeškania zhotovenia diela riadne alebo včas.
- 4.3. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela v termíne podľa bodu 4.1. tohto článku, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, vrátane ušlého zisku a má právo na zmluvnú pokutu v zmysle bodu 8.1. článku VIII tejto zmluvy.

V.

Práva a povinnosti objednávateľa

- 5.1. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1. článku IV tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený toto dielo prevziať v skoršom termíne. Zhotoviteľ je povinný o uvedenom včas oboznámiť objednávateľa písomne.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovením diela na vlastné náklady a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa alebo neodstráni vady v časti zhotoveného diela na svoje náklady v termíne určenom objednávateľom, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci tých osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastné riziko.

- 6.3. Zhotoviteľ je povinný odstrániť svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad zo staveniska a zároveň je povinný stavenisko úplne vypratať a upraviť na vlastné náklady po ukončení diela a uviesť okolité susedné pozemky vo vlastníctve objednávateľa do stavu, v akom sa nachádzali pred začiatkom realizácie diela. Tieto povinnosti je zhotoviteľ povinný splniť najneskôr do 5 dní po odovzdaní diela.

VII.

Odovzдание a prevzatie

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ak bude dielo dodané v termíne podľa bodu 4.1. článku IV tejto zmluvy a bez väd.
- 7.2. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu diela, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi termín ďalšej obhliadky diela do 3 pracovných dní odo dňa odstránenia predmetných väd diela. Ak sa zistia pri novej obhliadke diela opakovane alebo ďalšie vady diela, postupujú zmluvné strany spôsobom uvedeným vyššie v tomto bode. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení všetkých predmetných väd. Všetky vady diela odstraňuje zhotoviteľ na svoje náklady. Objávateľ nie je v omeškani s úhradou faktúry až do času, pokým zhotoviteľ nedodá dielo bez väd.

VIII.

Sankcie

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z pevnej ceny diela s DPH podľa bodu 3.1 článku III tejto zmluvy za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX.

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v slovenských technických normách a legislatíve .
- 9.2. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 10 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzдания a prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 9.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu a tiež vlastnosti a kvalitu, ktoré sú na jednotlivé použité komponenty a materiál určené technickými normami alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.4. Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady, ktorá nie je skrytou vadou diela uplatní u zhotoviteľa po jej zistení písomne do 5 pracovných dní odo dňa, kedy danú závalu mohol objednávateľ prvý krát zistiť. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom prípadne e-mailom, poštou.
- 9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady diela do 30 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie.

- 9.6. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny diela. Zníženie ceny diela je možné požadovať aj vtedy, ak nie je možné od zhotoviteľa požadovať, aby odstránil vady diela.

X.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa bodu 3.1 článku III tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do úplného zaplataenia ceny diela.

XI.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 11.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou výslovné neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom, pre každú zmluvnú stranu.
- 11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a svoje účinky nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

V Pružine, dňa 30.10.2018

V Pružine, dňa 30.10.2018

