

## N á j o m n á z m l u v a 4/2017

o prenájme pozemku pod prevádzku potravín MIA Pružina v zmysle zákona 116/90 Zb.

---

Prenajímateľ: Obec P r u ž i n a

zastúpená starostom obce Michalom U š i a k o m

IČO: OO317730

Bankové spojenie :

N á j o m c a : Irena Mauerová

IČO : 30 48 5002

Bankové spojenie:

### I.

#### Predmet zmluvy

1. 1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom časť obecného pozemku 30 m<sup>2</sup> parc. číslo 1260 pod potraviny MIA.

1.2. Prenajímateľ prenájma vyššie uvedený pozemok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Pružine č. 57/2016 zo dňa 16.12.2016.

### II.

#### Poplatok za prenájom

2.1. Prenajímateľ p r e n a j í m a obecný pozemok parc.číslo 1260 uvedené v článku 1.1. tejto zmluvy za úhradu 5 € mesačne, počnúc od 1.1. 2017 do 31.12. 2017. Nájom je určený na základe výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 57/2016 zo dňa 16.12.2016. Nájomné sa bude uhrádzať na základe faktúry, ktorá bude splatná v 14-dňovej lehote. Nájomné bude fakturované 2 x ročne, a to k.30.4. a 30.11. príslušného roka. Platiť sa môže buď priamo do pokladne Obecného úradu, alebo na účet obce.

### III.

#### Ďalšie podmienky

3.1. Prenajaté obecný pozemok sa zverujú do nájmu nájomcovi na dobu určitú, t.j. od 1.1.2017 do 31.12.2017 s tým, že sa nájomcovi umožní prednostné právo pri predĺžení nájmu.

3.2. Výpovedná lehota je obojstranná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede pri nedodržaní niektorých z vyššie uvedených podmienok zmluvy.

3.3. Po skončení nájmu je nájomca povinný do troch dní všetky prenajaté pozemok dať do pôvodného stavu a vypratať svoj vlastný hmotný majetok, ak sa s prenajímateľom písomne vopred nedohodlo inak.

#### IV.

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4.2. Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke obce.

4.3. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli a súhlasia s ním.

V Pružine, 20.12.2016

Prenajímateľ:  
za **O b e c P r u ž i n a**  
Michal U š i a k  
starosta obce

N á j o m c a :  
Irena Maueroová

#### **OBEC PRUŽINA**

**Vnútorná administratívna kontrola** vykonaná v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 502/2001 Z. z.

na príjem/použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy.

Finančná operácia je/nie je v súlade:

a/ so schváleným rozpočtom,

e/ s uzatvorenými zmluvami

b/ s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky

f/ s rozhodnutiami

e/ s osobitnými predpismi,

g/ s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami

d/ s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná

a spĺňa - nespĺňa podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti účelnosti.

Vykonal: Michal Ušiak, dňa 20.12.2016

.....

Podpis

\*nehodiace sa prečiarknite