

## N á j o m n á z m l u v a 4/2016

o prenájme pozemku pod prevádzku potravín MIA Pružina v zmysle zákona 116/90 Zb.

---

Prenajíateľ: Obec P r u ž i n a

zastúpená starostom obce Michalom U š i a k o m

IČO: OO317730

Bankové spojenie :

N á j o m c a : Irena Mauerová

IČO : 30 48 5002

Bankové spojenie:

### I.

#### Predmet zmluvy

1. 1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom časť obecného pozemku 30 m<sup>2</sup> parc. číslo 1260 pod potraviny MIA.

1.2. Prenajíateľ prenájma vyššie uvedený pozemok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Pružine č. 5571/2015 zo dňa 11.12.2015.

### II.

#### Poplatok za prenájom

2.1. Prenajíateľ p r e n a j í m a obecný pozemok parc.číslo 1260 uvedené v článku 1.1. tejto zmluvy za úhradu 5 € mesačne, počnúc od 1.1. 2016 do 31.12. 2016. Nájom je určený na základe výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 71/2015 zo dňa 11.12.2015. Nájomné sa bude uhrádzať na základe faktúry, ktorá bude splatná v 14-dňovej lehote. Nájomné bude fakturované 2 x ročne, a to k.30.4. a 30.11. príslušného roka. Platiť sa môže buď priamo do pokladne Obecného úradu, alebo na účet obce.

### III.

#### Ďalšie podmienky

3.1. Prenajaté obecný pozemok sa zverujú do nájmu nájomcovi na dobu určitú, t.j. od 1.1.2016 do 31.12.2016 s tým, že sa nájomcovi umožní prednostné právo pri predĺžení nájmu.

3.2. Výpovedná lehota je obojstranná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede pri nedodržaní niektorých z vyššie uvedených podmienok zmluvy.

3.3. Po skončení nájmu je nájomca povinný do troch dní všetky prenajaté pozemok dať do pôvodného stavu a vypratať svoj vlastný hmotný majetok, ak sa s prenajíateľom písomne vopred nedohodlo inak.

IV.

4.1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

4.2. Zmluva nadobúda účinnosť 1. januára 2016

V Pružine, 30.12.2015

Prenajímateľ:  
za **O b e c P r u ž i n a**  
**Michal U š i a k**  
starosta obce

**N á j o m c a :**  
**Irena Mauerová**

**OBEC PRUŽINA**

**Vnútrohá administratívna kontrola** vykonaná v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 502/2001 Z. z.

na príjem/použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy.

Finančná operácia je/nie je v súlade:

a/ so schváleným rozpočtom,

e/ s uzatvorenými zmluvami

b/ s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky

f/ s rozhodnutiami

e/ s osobitnými predpismi,

g/ s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami

d/ s medzinárodnými zmluvami, ktorými je SR viazaná

a spĺňa - nespĺňa podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti účelnosti.

Vykonal: **Michal Ušiak, dňa 28.12.2015**

.....

Podpis

\*nehodiace sa prečiarknite